



U S N E S E N Í

zasedání č. 23 Zastupitelstva obce Staré Hobzí

konané dne 16. 9. 2025 v Staré Hobzí od 18:00 hod.

- 1a/23Z/2025 Bod programu: Úvod a schválení programu
- Zastupitelstvo obce Staré Hobzí schvaluje pravidlo jednání, že ke každému bodu jednání bude rozprava a veřejné hlasování zvlášť.
- 1b/23Z/2025 Bod programu: Úvod a schválení programu
- Zastupitelstvo obce Staré Hobzí schvaluje zapisovatele Bc. Drahoslavu Brandlovu a jako ověřovatele Miroslava Štefla a Oldřicha Macků.
- 1c/23Z/2025 Bod programu: Úvod a schválení programu
- Zastupitelstvo obce Staré Hobzí schvaluje návrhovou komisi ve složení Mgr. Petr Leitgeb a Pavel Fabeš.
- 1d/23Z/2025 Bod programu: Úvod a schválení programu
- Zastupitelstvo obce Staré Hobzí schvaluje program schůze číslo 23 Zastupitelstva obce Staré Hobzí.
- 2/23Z/2025 Bod programu: Schválení zápisu a usnesení z 22. veřejného zasedání Zastupitelstva obce
- Zastupitelstvo obce Staré Hobzí schvaluje zápis a usnesení z 22. veřejného zasedání Zastupitelstva obce konaného dne 9.7. 2025
- 3/23Z/2025 Bod programu: Zpráva finančního výboru a Rozpočtové opatření č. 1/2025
- Zastupitelstvo obce Staré Hobzí schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025.
- 4a/23Z/2025 Bod programu: Pořízení změny č. 2 Územního plánu Staré Hobzí
- Zastupitelstvo obce Staré Hobzí rozhoduje v souladu s ust. § 109 odst. 1 a v souladu s ust. § 111 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, o pořízení změny č. 2 Územního plánu obce Staré Hobzí z vlastního podnětu.
- 4b/23Z/2025 Bod programu: Pořízení změny č. 2 Územního plánu Staré Hobzí
- Zastupitelstvo obce Staré Hobzí schvaluje
- a. zadání změny č. 2 Územního plánu Staré Hobzí s prvky regulačního plánu pro celé území obce Staré Hobzí v souladu s ust. § 82 odst. 3 stavebního zákona.
- b. pořízení změny č. 2 Územního plánu Staré Hobzí prostřednictvím zástupce pořizovatele paní Ing. Mileny Jakeschové.
- c. starostu obce pana Ing. Milana Čermáka ke spolupráci se zástupcem pořizovatele jako tzv. určeného zastupitele při pořizování změny č. 2 Územního plánu Staré Hobzí na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.
- 5/23Z/2025 Bod programu: Prodej stavebních parcel

Zastupitelstvo obce Staré Hobzí schvaluje přidělení pozemku č. 2, parc. č. 252/14 v k. ú. Staré Hobzí panu *** bytem *** s nabídkovou cenou 670 Kč/m².

6/23Z/2025 Bod programu: Nákup, směna a prodej pozemků

Zastupitelstvo obce Staré Hobzí vyslovuje souhlas s prodejem části pozemku parc. č. 2699/3 v k. ú. Vnorovice, předpokládaná výměra 23 m² společnosti EG.D, s.r.o., I.Č. 21055050 na kterém by měla být umístěna kiosková trafostanice.

7/23Z/2025 Bod programu: Stanovy Sdružení pohraničních obcí a měst okresu Jindřichův Hradec

Zastupitelstvo obce Staré Hobzí schvaluje Stanovy Sdružení pohraničních obcí a měst okresu Jindřichův Hradec.

8/23Z/2025 Bod programu: Výběrové řízení nákup hasičského dopravního automobilu

Zastupitelstvo obce Staré Hobzí schvaluje nové požadované technické parametry hasičského dopravního automobilu:

- kategorie smíšený provoz
- podvozek 4x4
- sedadla orientována po směru jízdy
- kabina vybavená třemi dveřmi, z nichž jedny jsou posuvné
- odstranění požadavku na zásuvku pro dobíjení a konzervaci akumulátorových baterií RETTBOX
- doplnění minimální vnitřní výšky 1 500 mm
- červená barva RAL 3020
- ostatní parametry jsou nezměněny

9/23Z/2025 Bod programu: Koeficient daně z nemovitosti

Zastupitelstvo obce Staré Hobzí rozhodlo, že koeficienty daně z nemovitosti pro příští rok zůstávají v současné výši.

10a/23Z/2025 Bod programu: Ostatní a došlé materiály

Zastupitelstvo obce Staré Hobzí schvaluje smlouvu o dotaci z dotačního programu Jihočeského kraje Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury na akci "Obnova kanalizace v obci Staré Hobzí" uzavíranou mezi Jihočeským krajem a obcí Staré Hobzí.

10b/23Z/2025 Bod programu: Ostatní a došlé materiály

Zastupitelstvo obce Staré Hobzí schvaluje smlouvu o dotaci z dotačního programu Jihočeského kraje Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury na akci "Obnova vodovodu v obci Staré Hobzí" uzavíranou mezi Jihočeským krajem a obcí Staré Hobzí.

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo obce Staré Hobzí bere na vědomí zprávu starosty obce o činnosti a plnění usnesení.

Bod programu: Zpráva starosty o činnosti a plnění usnesení

Zastupitelstvo obce Staré Hobzí bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Bod programu: Zpráva finančního výboru a Rozpočtové opatření č. 1/2025

Zastupitelstvo obce Staré Hobzí bere na vědomí probíhající jednání o koupi a směně pozemků, které jsou v našem zájmu.

Bod programu: Nákup, směna a prodej pozemků

Zastupitelstvo obce Staré Hobzí bere na vědomí seznam akcí na rok 2026.

Název akce	Finanční potřeba	Předpoklad dotace	Paragraf	
2025	2026			
ČOV Staré Hobzí	24 260 000 Kč	5 890 331 Kč	14 500 000 Kč	
Oprava opěrné zdi Staré Hobzí - 2021 prodloužit SP	500 000 Kč	0 Kč	50 000 Kč	50 000 Kč
Oprava hřbitovní zdi I. Etapa	800 000 Kč		200 000 Kč	200 000 Kč
Rekonstrukce chodníků a VO ve spodní části obce S. Hobzí	4 000 000 Kč	5 000 000 Kč		600 000 Kč
Oprava VaK před jednotou 1. etapa	5 700 000 Kč	1 750 000 Kč		3 950 000 Kč
Modernizace sběrného místa odpadu (nové kontejnery)	500 000 Kč		500 000 Kč	
Traktorový kontejnerová nosič	800 000 Kč		700 000 Kč	
Oprava zateplení a izolace střechy školy	1 200 000 Kč	600 000 Kč		
Vybudování kanalizace na č.p. 118				
Nové vybavení do školní kuchyně	600 000 Kč			
Oprava požární nádrže v Nových Dvorech	1 400 000 Kč	600 000 Kč	100 000 Kč	100 000 Kč
Rekonstrukce topení v KD ve Vnorovicích				500 000 Kč
Rekonstrukce MK před Jednotou PD			100 000 Kč	
Rekonstrukce střechy hasičské zbrojnice PD			100 000 Kč	100 000 Kč
Nákup hasičského DA	2 400 000 Kč	900 000 Kč		1 500 000 Kč
Oprava chodníků v N. Dvorech			1 500 000 Kč	1 500 000 Kč
Oprava kaple Vnorovice			200 000 Kč	
Oprava kaple N. Dvory			200 000 Kč	200 000 Kč
Pakoviště u hřbitova			200 000 Kč	
Vybudování bytu na "poště"			100 000 Kč	100 000 Kč
Oprava domu č.p. 6			200 000 Kč	200 000 Kč
Výměna rozvaděče v domě č. 118 ve Starém Hobzí			50 000 Kč	
Oprava OU - sociální zařízení			100 000 Kč	
Oprava vodovodu v ulici u kurtů				600 000 Kč
Vrty Nové Dvory			300 000 Kč	

Bod programu: Příprava rozpočtu na rok 2026

Ing. Milan Čermák
starosta obce