KUPNÍ SMLOUVA
uzavřena v souladu s ustanovením § 2079 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

Obec: Staré Hobzí

se sídlem: Staré Hobzí 35, 378 71
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 603170359/0800
Zastoupena: Ing. Milanem Čermákem – starostou obce

dále jen **„Kupující"**

a

Společnost: Malcom CZ, s.r.o.

se sídlem: Mostníkovská 304, 266 01 Beroun
IČ: 01745841
DIČ: CZ01745841
Zastoupen: Janem Matouškem - jednatelem
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 270502000/0300

dále jen **„Prodávající"**

ve smlouvě společně jako **„Smluvní strany"**

uzavírají společně tuto KUPNÍ SMLOUVU

Článek I.

Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je závazek na straně prodávajícího odevzdat kupujícímu předmět koupě komunálního traktoru tovární značky KUBOTA s veškerým příslušenstvím (díle jen **„Zboží"**), blíže specifikovaným v příloze č. 1 této smlouvy, a

umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k předmětu koupě a závazek na straně kupujícího tento předmět koupě s veškerým příslušenstvím převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.

Článek II.

Doba plnění

2.1 Prodávající je povinen dodat odběrateli Zboží dle specifikace uvedené v příloze č.1 této smlouvy dle níže uvedených podmínek dodat nejpozději do 8 týdnů od podpisu kupní smlouvy.

2.2 Prodávající splní svůj závazek úplným předáním předmětu zakázky odběrateli, doloženým předávacím protokolem, podepsaným oběma smluvními stranami. Součástí předávacího protokolu budou technické listy zařízení. V případě nesplnění požadovaných parametrů uvedených ve Specifikaci předmětu dodávky či v případě nekompletnosti dodávky, odstoupí odběratel od kupní smlouvy.

2.3 Nebude-li předmět zakázky dodán ve lhůtách uvedených v čl. II., odst. 1, je kupující oprávněn odstoupit od kupní smlouvy.

2.4 Odběratel si vyhrazuje právo odstoupit od kupní smlouvy v případě, že předmět zakázky nesplní některý z vymezených technických parametrů uvedených ve Specifikaci předmětu dodávky, popřípadě pokud nebude splňovat požadavky na jeho vybavení. V tomto případě má kupující nárok na vrácení zaplacené kupní ceny.

2.5 Vlastnictví k předmětu zakázky přechází na odběratele zaplacením úplné kupní ceny.

2.6 Nebezpečí škody na zboží přechází na odběratele podepsáním protokolu o převzetí zboží ve smyslu bodu 3 tohoto článku.

2.7 Místem plnění zakázky se rozumí technické zázemí obce Staré Hobzí. Konkrétní adresa bude prodávajícímu sdělena nejdéle před uskutečněním dodávky.

Článek III.

Cena díla

3.1 Smluvní strany se dohodly, že cena zboží je stanovena na 983 000,- Kč (slovy devět set osmdesát tři tisíc) **bez DPH**, tedy 1 189 430,- Kč (slovy jeden milion jedno sto osmdesát devět tisíc čtyři sta třicet) **s DPH**.

3.2 Kupní cena zahrnuje veškeré daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací této smlouvy, včetně veškerých nákladů na dopravu Zboží do místa plnění a zaškolení obsluhy.

3.3 Úhrada kupní ceny bude provedena Kupujícím ve prospěch Prodávajícího na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Prodávajícím. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího uvedený v úvodu smlouvy v části věnované identifikaci smluvních stran.

3.3 Nebude-li faktura obsahovat výše uvedení údaje a přílohy, je Kupující oprávněn fakturu v době její splatnosti vrátit Prodávajícímu, s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen fakturu podle charakteru nedostatků, buď opravit, nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestává Kupující běžet původní lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení nové či opravené původní faktury.

Článek IV.

Dodací podmínky, nabytí vlastnického práva

4.1 Prodávající předá Zboží Kupujícímu a Kupující převezme Zboží od Prodávajícího v sídle Kupujícího v den, na kterém se smluvní strany společně dohodnou. O předání Zboží bude sepsán předávací protokol – potvrzení o převzetí Zboží Kupujícím. Tento oboustranně potvrzený protokol bude nedílnou součástí (Přílohou) faktury.

4.2 Vlastnické právo ke Zboží přechází na Kupujícího oboustranným podpisem předávacího protokolu dle předchozího odstavce.

4.3 Nebezpečí škody na Zboží přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu dle tohoto článku.

4.4 Lhůta pro dodání zboží je maximálně do 30. 6. 2020. Za každý i započatý den prodlení dodání bude účtována smluvní pokuta 0,05% z celkové ceny zboží s DPH.

4.5 Smluvní strany se mohou písemně dohodnout na smírném řešení, příp. na snížení částek smluvních pokut dle tohoto článku. Uplatněním a zaplacením smluvních pokut nejsou dotčena práva smluvních stran na náhradu škody.

4.6 Spolu se Zbožím předá prodávající kupujícímu i:

- návod k obsluze a údržbě traktoru a příslušenství (Zboží);
- servisní knížku k traktoru (Zboží);
- technický průkaz traktoru (Zboží) s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů;
- ev. další nezbytné průvodní doklady vážící se ke Zboží.

4.7 Bez těchto dokladů nebude Zboží považováno za předané a v tomto smyslu nepodepíše Kupující Protokol.

Článek V.

Povinnosti stran

5.1 Prodávající se zavazuje poskytnout Kupujícímu na Zboží záruku za jakost dle výrobce, min. 24 měsíců, a to počínaje dnem převzetí Zboží Kupujícím.

5.2 Vady musí Kupující uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.

5.3 V případě výskytu záruční vady je Prodávající povinen zajistit realizaci záručního servisu a v co nejkratším termínu ji bezplatně odstranit.

5.4 Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou Zboží nebo úmyslným poškozením Zboží Kupujícím nebo nepovolanou osobou, případně jakýmikoli jinými zásahy, jednáními nebo skutečnostmi nastalými na straně Kupujícího.

5.5 Kupující je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Prodávající:

a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo při uzavírání Smlouvy nebo při provádění Smlouvy; nebo

b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem uzavření Smlouvy ke škodě Kupujícího, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

5.6 Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

5.7 Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši.

Článek VI.

Smluvní pokuty

6.1 Prodávající se Kupujícímu v případě prodlení s předáním Zboží zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za každý den prodlení.

6.2 Kupující se Prodávajícímu v případě prodlení s platbou za řádně předané a převzaté Zboží zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny za každý den prodlení.

Článek VII.

Závěrečná ujednání

7.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7.2 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu. Každá ze stran obdrží po jednom.

7.3 Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy je možno provádět jen písemně formou dodatku se souhlasem obou smluvních stran.

7.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz jejich pravé a svobodné vůle stvrzují svými podpisy.

Seznam příloh: Příloha číslo 1 – Technická specifikace dodávky

V Staré Hobzí dne 18. 12. 2019

.....

Jméno, Příjmení

Kupující

OBEC STARÉ HOBZÍ

V Jaderci dne 17. 12. 2019

MALCOM CZ s.r.o.
Mostníkovská 304/1
266 01 Beroun
IČ: 017 45 841

.....

Jméno, Příjmení

Prodávající

Technická specifikace technologického zařízení

Kolový traktor

Tovární značka:	Kubota ST401CAB	
Technická specifikace	**Požadavek zadavatele**	**Splnění požadavku**
Kabina		
čtyřsloupková konstrukce	ANO	ANO
topení	ANO	ANO
klimatizace	ANO	ANO
vzduchem odpružená sedačka	ANO	ANO
stěrače	ANO	ANO
odstřikovač	ANO	ANO
příprava na autorádio	ANO	ANO
Motor		
počet válců	minimálně 3	3
dieslový motor	ANO	ANO
výkon motoru	min. 38 HP	ANO 39 HP
objem motoru	min. 1700 ccm	ANO 1826 ccm
Pohon a převodovka		
hydrostatický převod	ANO	ANO
počet skupin hydrostatu 2	ANO	ANO
tempomat	ANO	ANO
pohon 4WD,2WD	ANO	ANO
Hydraulika, závěsy a vývodové hřídele		
počet hydraulických okruhů	min 2 vzadu a 2 vpředu	ANO 3 vz. a 3 vp.
joystick pro přední závěs/nakladač	ANO	ANO
výkon čerpadla	min. 35 l/min	ANO 36 l/min
chladič oleje	ANO	ANO
uzávěrka diferenciálu	ANO	ANO
zádní tříbodový závěs kat.I	ANO	ANO
přední tříbodobý nebo trojúhelníkový závěs	ANO	ANO
zdvih zadního závěsu v čepu	min. 1100 kg	ANO 1150 kg
uzamykatelnost zadních ramen v poloze	ANO	ANO
zdvih předního závěsu	min. 400 kg	ANO 500 kg
zadní vývodový hřídel 540/540E	ANO	ANO
přední vývodový hřídel 1000 ot./min	ANO	ANO
středový vývodový hřídel	ANO	ANO
nezávislost spínání vývodových hřídelí	ANO	ANO
Ostatní		
komunální pneu	ANO	ANO
pracovní osvětlení	ANO	ANO
pojezdová rychlost	min. 30 km/h	ANO 30 km/h
minimální vnější poloměr otáčení bez brzd	max 2,5 m	ANO 2,5 m
hmotnost traktoru	max.1300 kg	ANO 1285 kg
max. šířka traktoru (vč. komunálních pneu)	max. 1 300 mm (vč. komunálních pneu)	ANO 1240 kg

Čelní sněhová radlice

Tovární značka		
Technická specifikace	**Požadavek zadavatele**	**Splnění požadavku**
záběr 1,5 m	ANO	ANO
hydraulické natáčení	ANO	ANO
pryžový břit	ANO	ANO

Rozmětadlo pro zimní údržbu

Tovární značka		
Technická specifikace	**Požadavek zadavatele**	**Splnění požadavku**
objem	min. 250 l	ANO 250 l
pracovní záběr	min. 1-10 m	1 - 14 m
regulace dávkování	ANO	ANO