



MĚSTSKÝ ÚŘAD DAČICE

Odbor životního prostředí

KRAJÍŘOVA 27, 380 13 DAČICE I

DS



dacivp22v001bj

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše čj.: DACI/3949/22/OŽP

Spis. značka: 1561-2021/MATH

Vyřizuje: Ing. Kateřina Boturová

Telefon: 384401217

E-mail: boturova@dacice.cz

Datum: 02.08.2022

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ – NAVAZUJÍCÍ ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Městský úřad Dačice, odbor životního prostředí, jako správní orgán příslušný podle § 61 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který je podle § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), místně příslušný správní orgán, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. d) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti společnosti **FREDI s.r.o., Dešná č.p. 19, 378 73 Dešná u Dačic, kterou zastupuje Ondřej Navrátil, nar. 31.1.1994, U Kláštera č.p. 617, 675 31 Jemnice** (dále jen "žadatel"), **rozhodl takto:**

v y d á v á s p o l e č n é p o v o l e n í

společnosti **FREDI s.r.o., Dešná č.p. 19, 378 73 Dešná u Dačic**

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 6 vodního zákona pro stavbu vodního díla s názvem: **SO 17 Dešťová kanalizace**, která bude provedena v rámci akce s názvem: „**Farma pro výkrm brojlerů Hejnice**“

Řízení je vedeno podle § 94j - § 94p stavebního zákona jako navazující řízení podle § 9b - § 9e zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“).

Stavba obsahuje:

SO 17 Dešťová kanalizace – dešťové vody ze střech objektů budou svedeny pomocí samostatné dešťové kanalizace z potrubí PP, SN16, DN 250 – DN 400 s revizními šachtami průměru 600 do poloviny rekonstruované zemní jímky – retenční nádrže na parc. č. 4028 o kapacitě $8 \times 8 \times 2 = 128 \text{ m}^3$, odkud budou přepadat do vsakovacího objektu na parc. č. 4883. Vsakovací objekt bude zemní výkop s minimální půdorysnou vsakovací plochou $1 \text{ } 100 \text{ m}^2$ (šířka 26 m x délka 38,5 m), minimální výškou (výškový rozdíl báze vsakovacího objektu a nivelety přítokového potrubí) 1,10 m a kapacitou 550 m^3 . Vsakovací objekt bude vyplněný praným dreným kamenivem frakce 32/63 mm, nad výplní bude rozvodné potrubí. Dešťové vody z retenční nádrže budou využívány pro provoz farmy (zálivka areálu, oplach podlah stájí apod.).

Polohopisné vymezení záměru:

Pozemky p.č. 2877/5, 2877/10, 4028, 4029, 4030, 2877/11, 2863/3, 2863/6, 3032/2, 5378, 5373, 5374, 5375, 5376, 5377, st. 221, 4883 v obci a k.ú. Staré Hobzí, kraj Jihočeský.

HGR: 6540 (Krystalinikum v povodí Dyje), č.h.p.: 4-14-01-0570-0-00; ID útvaru podzemních vod: 65401, název útvaru: Krystalinikum v povodí Dyje – západní část; ID útvaru povrchových vod: DYJ_0070 (Moravská Dyje od toku Myslůvka po státní hranici).

Orientační určení polohy (v souřadnicovém systému S-JTSK):

X 1172315; Y 682105 (začátek srážkové kanalizace)

X 1172421; Y 682352 (vsakovací objekt)

Účel vodního díla (dle číselníku Č11):

441 stoková síť

447 dešťové zdrže

Záměr byl posouzen podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a dne 18.5.2020 Krajským úřadem Jihočeský kraj, Odborem životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělením IPPC a EIA bylo vydáno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j.: KUJCK 58580/2020/, sp. zn.: OZZL 139049/2019/kaper SO. Dne 04.02.2021 bylo vydáno integrované povolení pod č.j.: KUJCK 15524/2021, sp. zn.: OZZL 136379/2020/mipi SS.

Dokumenty pořízené v průběhu posuzování byly, v souladu s § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, vyvěšeny na úřední desce krajského úřadu Jihočeského kraje. S dokumenty pořízenými v průběhu posuzování se lze seznámit v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/eia>), pod kódem záměru JHC922.

Pro umístění, provedení a užívání vodního díla se podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 3 vodního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

- 1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace zpracované a ověřené Ing. Zdeňkem Hejtmanem, IČO: 102 91 121, Bezručova 72/V, 380 01 Dačice, ČKAIT 00100394, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, datum vyhotovení projektu 11-2021. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání nebo povolení vodoprávního úřadu.**
- 2. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou mající oprávnění k provádění vodních staveb (oprávněná osoba s odbornou způsobilostí).**
3. Před zahájením stavebních prací je stavebník – investor povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních inženýrských sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Zároveň je povinen dodržet podmínky správců těchto sítí.
4. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „**Stavba povolena**“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na staveništi do kolaudace stavby vodního díla.
- 5. Stavba vodního díla bude dokončena do 31. 12. 2022. Před jejím dokončením požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu. K závěrečné kontrolní prohlídce předloží investor doklady podle § 22 vyhlášky č. 183/2018 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to zejména:**
 - *geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem*
 - *dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci) ve dvou vyhotoveních; není-li stavebním úřadem obecní úřad v místě stavby, ve třech vyhotoveních; pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se jedno další vyhotovení projektové dokumentace*
 - *výškopisné zaměření stavby*
 - *zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen*
 - *doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby*
 - *stavební deník*
 - *plná moc žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu úkonů*

- *závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována.*
- 6. Při provádění stavby musí být dále dodrženy tyto podmínky a požadavky vyplývající z (e):**
- Závazného stanoviska ze dne 18.5.2020 Krajským úřadem Jihočeský kraj, Odborem životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělením IPPC a EIA k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j.: KUJCK 58580/2020, sp. zn.: OZZL 139049/2019/kaper SO.
 - Závazného stanoviska k ověření změn záměru ze dne 04.06.2021 Krajským úřadem Jihočeský kraj, Odborem životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělením IPPC a EIA k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j.: KUJCK 64460/2021, sp. zn.: OZZL 59531/2021/kaper SO.
 - Závazného stanoviska Městského úřadu Dačice, odboru stavebního úřadu, oddělení územního plánování, ze dne 24.09.2020 vydaného pod č.j.: DACI/14760/20/OSÚ; 1-2020/NEVI.
 - Sdělení Městského úřadu Dačice, odboru stavebního úřadu, oddělení územního plánování, ze dne 15.02.2021 vydaného pod č.j.: DACI/2376/21/OSÚ; 7-2020/NEVI.
 - Vyjádření EG.D, a.s., o existenci distribuční soustavy (plyn), sp. zn.: Z0980-26095218 ze dne 09.02.2021.
 - Vyjádření EG.D, a.s., o existenci distribuční soustavy a podmínkách práce v jeho blízkosti (el. síť), sp. zn.: Z0980-26095218 ze dne 09.02.2021.
- Tato vyjádření jsou nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace.
- 7. Narušené pozemky a zařízení v cizí správě uvede investor vlastním nákladem do původního stavu. Případné škody na cizím pozemku způsobené stavbou uhradí investor podle příslušných předpisů.**

O d ů v o d n ě n í

Dne 15.02.2021 byla Městskému úřadu Dačice, odboru životního prostředí, doručena žádost společnosti **FREDI s.r.o., Dešná č.p. 19, 378 73 Dešná u Dačic**, o vydání společného povolení pro stavbu s názvem: „**SO-17 Dešťová kanalizace**“ (registrovaná pod zn.: DACI/3645/21/OŽP)

Žádosti o vydání společného povolení byly doloženy se všemi povinnými doklady dle § 7a (Přílohy č. 6) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, s předepsanými doklady této vyhlášky a dle § 94l odst. 2 stavebního zákona.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 115 vodního zákona, § 94k stavebního zákona. Podle § 47 správního řádu oznámil vodoprávní úřad dne 31. 05. 2021 písemností č.j.: DACI/12534/21/OŽP, sp. zn. 1561-2021/MATH zahájení správního řízení ve věci vydání společného povolení s upuštěním od ústního jednání, všem účastníkům řízení i dotčeným orgánům s upozorněním, že se účastníci řízení a dotčené orgány mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí do 15 dnů od doručení oznámení, poté bude ve věci rozhodnuto. V této lhůtě správní orgán žádné další námítky ani připomínky neobdržel.

Stavebníku byly ve výroku tohoto rozhodnutí stanoveny podmínky pro provedení výše uvedené stavby a současně správní orgán přenesl do podmínek společného povolení jednotlivá závazná stanoviska a vyjádření účastníků řízení, správců inženýrských sítí. Jejich dodržování bude kontrolováno při dílčích kontrolních prohlídkách stavby, popř. pak souhrnně při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Při vodoprávním řízení bylo zjištěno:

- a) Projektová dokumentace byla zpracována a ověřena Ing. Zdeňkem Hejtmanem, IČO: 102 91 121, Bezručova 72/V, 380 01 Dačice, ČKAIT 00100394, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, datum vyhotovení projektu 11-2021.
- b) Správní poplatek podle zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, stanovený podle položky 18 bod 1. písm. g) ve výši 3 000 Kč sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 25. 05. 2021.

- c) Vodoprávní úřad ověřil, že má žadatel v případě stavby na pozemcích, které nejsou v jeho vlastnictví, souhlas vlastníků těchto pozemků v souladu s ustanovením § 184a stavebního zákona.
- d) Dne 18.5.2020 bylo vydáno závazné stanovisko Krajským úřadem Jihočeský kraj, Odborem životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělením IPPC a EIA k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j.: KUJCK 58580/2020, sp. zn.: OZZL 139049/2019/kaper SO.
- e) Dne 04.06.2021 bylo vydáno závazné stanovisko k ověření změn záměru Krajským úřadem Jihočeský kraj, Odborem životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělením IPPC a EIA k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j.: KUJCK 64460/2021, sp. zn.: OZZL 59531/2021/kaper SO.
- f) Dne 24.09.2020 bylo vydáno závazné stanovisko Městského úřadu Dačice, odboru stavebního úřadu, oddělení územního plánování, vydaného pod č.j.: DACI/14760/20/OSÚ; 1-2020/NEVI.
- g) Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Záměr byl posouzen podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a dne 18.5.2020 Krajským úřadem Jihočeský kraj, Odborem životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělením IPPC a EIA bylo vydáno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j.: KUJCK 58580/2020/, sp. zn.: OZZL 139049/2019/kaper SO.

Dokumenty pořízené v průběhu posuzování byly, v souladu s § 16 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, vyvěšeny na úřední desce krajského úřadu Jihočeského kraje. S dokumenty pořízenými v průběhu posuzování se lze seznámit v Informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (<http://www.cenia.cz/eia>), a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/eia>), pod kódem záměru JHC922.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Protože investor předložil k žádosti veškeré potřebné náležitosti, nikdo z účastníků řízení, dotčených orgánů ani veřejnosti nepodal již žádných dalších připomínek nebo námitek, které by bránily vydání stavebního povolení, z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje je uvedený záměr možný, neboť lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a nebude mít za následek nedosažení jeho dobrého stavu, vydal proto Městský úřad Dačice v řízení vedeném podle ustanovení § 94j - § 94p stavebního zákona jako navazující řízení podle § 9b - § 9e zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) požadovaná povolení.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem.

Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky.

otisk úředního razítka

Ing. Lukáš Skořepa
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu minimálně 15 dnů na úředních deskách OÚ Staré Hobzí, MĚÚ Dačice. Po stejnou dobu musí být oznámení zveřejněno způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení

Obdrží:

Účastník dle § 94k písm. a) stavebního zákona - stavebník (datová schránka):

- FREDI s. r. o., Písečné 1, 378 72 Písečné, v zastoupení Ondřej Navrátil, IDDS: pmveryg, U Kláštera č.p. 617, 675 31 Jemnice

Účastník dle §94k písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (datová schránka):

- Obec Staré Hobzí, IDDS: py3b78t, sídlo: Staré Hobzí č.p. 35, 378 71 Staré Hobzí

Účastník dle §94k písm. d) stavebního zákona – vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku (datová schránka):

- ZEMSPOL DEŠNÁ, s.r.o., IDDS: xxwczbr, sídlo: Písečné 1, 378 72 Písečné
- Česká republika - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IDDS: z49per3, sídlo: Pravdova č.p. 837, 377 01 Jindřichův Hradec 1
- MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk, sídlo: Vyskočilova č.p. 1422/1a, 140 00 Praha 4-Michle

Dotčené orgány (datové schránky, doručenky)

- Krajský úřad - Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělení IPPC a EIA, IDDS: kdib3rr, sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, 370 76 České Budějovice
- Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, Krajčírova č.p. 27, 380 01 Dačice

Počet listů: 3

Počet příloh: 1 (C 03 – situace celková)